

## La Plataforma informa

### LA BADOQUERIA INDUIDA DELS GOVERNANTS D'ARENYS DE MUNT I L'AMENAÇA DE L'EMPRESA INMOBILIARIA POSEN CONTRA LES CORDES TOT UN POBLE

Amb una petita esperança, membres de la plataforma pel patrimoni d'Arenys de Munt vàrem assistir al ple del Ajuntament, on es tractaven els temes referents a la unitat d'actuació UA 10 Rambla de l'Eixample. La Candidatura d'Unitat Popular, CUP, presentà dues mocions recolzades per ERC, que demanaven la suspensió temporal de l'enderroc per crear una comissió que trobés sortida negociada entre totes les parts, i així poder salvar aquestes dues edificacions històriques a Can Globus, i una segona moció, que demanava que els dos edificis siguin declarats bens d'interès local. Les dues mocions van ser rebutjades per el govern de coalició AM2000, CIU, PSC.

Els regidors de la oposició varen denunciar la manca de transparència que ha tingut tot aquest procés des del seu inici en aquesta unitat d'actuació (Can Globus), la informació que s'havia d'estudiar per votar en el ple arribava amb només dos dies d'antelació i alguns punts superaven amb escreix els 500 fulls.

D'altra banda l'informe de Direcció General de Patrimoni, presentat per ERC al Ple de l'Ajuntament com a eina fonamental per poder salvar "Can Globus" va ser ignorat i menyspreat per el nostre alcalde, Carles Mora, i el seu equip de govern. Aquest informe declara que Villa Josefa del 1914 i la masia de Ca l'Espàrrec **consten inclosos a l'inventari del Patrimoni Arquitectònic del departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya des de l'agost del 2007** amb els números de registre 36.295 i 36.294, respectivament. Conseqüentment, d'acord amb el que s'estableix a l'article 1.2 de la llei 9/93, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, formen part del patrimoni cultural català. **Aquest document conclou que les dues cases haurien de ser declarades bens culturals d'interès local, i per tant, preservades.**

Tot i això, el nostre batlle i els regidors que formen el equip de govern argumenten haver badat en aquest afer i que la propera vegada no tornarà a passar. També tenen molt clar que no posaran en joc el patrimoni de l'Ajuntament pagant (en el cas d'anar a judici per l'empresa VALLJOV, S.A.) quantitats milionàries a l'empresa per cada dia que passi en concepte d'indemnització. L'estudi juridicoadministratiu per avaluar les garanties d'afrontar un possible judici vers l'empresa, que el nostre Ajuntament ha encomanat als bufets d'advocats més prestigiosos d'aquest país, és secret sumarial. No han contemplat la possibilitat de crear una comissió amb tots els partits polítics que analitzin amb diferents gabinets jurídics les garanties d'èxit d'aquest possible judici.

Per quina raó el nostre Alcalde amaga informació? Perquè han ocultat un projecte immobiliari tant important rere la cortina de fum d'una biblioteca? Demanem que el nostre govern sigui coherent, aplicant amb el mateix rigor la protecció que ja existeix al casc urbà, impedit que cases amb menor vàlua arquitectònica puguin fer rehabilitacions o modificacions. Evidentment els propietaris d'aquestes modestes cases no pertanyen al gegant grup immobiliari JUANES S.A. Estem davant un iceberg inamovible, que a través de la seves promocions enlluerna aquí s'acosta i espanta a tot aquell que s'interposa en el seu camí. Que de lleis n'impera una, la del més fort. Pensem que hi ha alguna cosa prou important que no pot aturar el fatal destí al que ens aboca el nostre alcalde.

Tampoc hauríem de mal pensar a l'hora d'analitzar com va estar de fluctuant el coeficient de edificabilitat d'aquest projecte. Començarem al 2001, sostre edificable 2.530m<sup>2</sup>, mesos més tard passarem a 1.991m<sup>2</sup> al juny del 2002 puja a 2.730m<sup>2</sup> i finalment un augment alarmant a la xifra de 4.374 m<sup>2</sup> de sostre edificable. Encara molts ens fem les mateixes preguntes: per què comencen a pujar aquestes xifres, quan el nou pla general es el més restrictiu fins ara? El projecte final, biblioteca i promoció privada, no ha estat mai presentat als ciutadans. El teló s'ha aixecat i aquesta representació no és la que ningú s'esperava.

La veu d'un poble que reclama el seu patrimoni lícitament no es prou bona envers a una empresa que reclama el seu dret a destruir-lo i sepultar-lo sota la paraula creixement. El nostre interès és comú i el de les immobiliàries són els preuats diners, ells s'emporten la nostra memòria històrica i el nostre patrimoni en maletes de cuir enverinades de bitllets. Si volem un futur millor per als nostres pobles, no els deixem a l'atzar en mans de persones sense escrúpols que només pensen en satisfer les seves aspiracions personals i ser venerats per cercles socials viciats.

Es per tot això, que la Plataforma pel Patrimoni d'Arenys de Munt convida a tothom a qui vulgui recolzar iniciatives com aquesta, sumant esforços en favor dels interessos comuns. El proper 11 de setembre estarem al carrer seguint recollint signatures, donant pancartes i informant de tot el que envolta l'enderroc de Villa Josefa i Can Pepet de la casa nova.

Plataforma pel Patrimoni d'Arenys de Munt , dissabte 9 de setembre de 2007